



I.P.A.B. Casa di Riposo "MAURIZIO MULLER"

Via Rosa Franzi, 42 - 28921 VERBANIA INTRA (VB)

Tel. 0323/516103 Fax 0323/515612

www.casamuller.it

amministrazione@casamuller.it - casa.muller@pec.comunevb.it

C.F. 84000360036 P.IVA 02222260032

CONTO DEL PATRIMONIO 2019

I.P.A.B. Casa di Riposo Maurizio Muller
Conto del Patrimonio 2019

| <u>ATTIVO</u> | 2019 | 2018 |
|----------------------|-------------|-------------|
|----------------------|-------------|-------------|

| A) QUOTE ASSOCIATIVE DA VERSARE | | |
|----------------------------------------|-----|-----|
| 1) Quote | € - | € - |

| B) IMMOBILIZZAZIONI | | |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| I) Immobilizzazioni immateriali | | |
| 1) Costi di ricerca, sviluppo | € - | € - |
| 2) Diritti di brevetto e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno | € - | € - |
| 3) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | € - | € - |
| 4) Altre immobilizzazioni immateriali | € - | € - |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti | € - | € - |
| TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI | € - | € - |

| | | |
|----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| II) Immobilizzazioni materiali | | |
| 1) Terreni | | |
| a) Terreni strumentali | € - | € - |
| b) Terreni non strumentali | € 902,25 | € 902,25 |
| 2) Fabbricati | | |
| a) Fabbricati strumentali | € 5.895.814,26 | € 5.895.814,26 |
| b) Fabbricati non strumentali | € 51.653,25 | € 51.653,25 |
| 3) Impianti e macchinari | | |
| 4) Attrezzature | € 96.730,94 | € 112.540,98 |
| 5) Beni mobili di pregio storico e artistico | | |
| 6) Altri beni | | |
| 7) Immobilizzazioni in corso e acconti | | |
| TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI | € 6.045.100,70 | € 6.060.910,74 |

| | | |
|--------------------------------------------|------------|------------|
| III) Immobilizzazioni finanziarie | | |
| 1) Partecipazioni in | | |
| a) Imprese controllate/collegate | € - | € - |
| b) Altre imprese | € - | € - |
| 2) Crediti | | |
| a) Verso imprese controllate/collegate | € - | € - |
| b) Verso altri | € - | € - |
| 3) Altri titoli | € - | € - |
| TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE | € - | € - |

| | | |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <u>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</u> | € 6.045.100,70 | € 6.060.910,74 |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|

I.P.A.B. Casa di Riposo Maurizio Muller
Conto del Patrimonio 2019

| C) ATTIVO CIRCOLANTE | 2019 | 2018 |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|
| I) Rimanenze | | |
| 1) <i>Materie prime, sussidiarie e di consumo</i> | € - | € - |
| 2) <i>Acconti</i> | € - | € - |
| TOTALE RIMANENZE | € - | € - |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| II) Crediti | | |
| 1) Verso utenti/clienti | | |
| a) <i>esigibili entro l'esercizio successivo</i> | | |
| b) <i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | € 79.853,57 | € 77.995,68 |
| 2) Verso Enti Pubblici | € 177.933,13 | € 173.747,86 |
| 3) Verso imprese controllate/collegate | € - | € - |
| 4) Crediti tributari | | |
| a) <i>esigibili entro l'esercizio successivo</i> | € - | € 4.634,08 |
| b) <i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | € - | € - |
| 5) Crediti per imposte anticipate | € - | € - |

| | | |
|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 6) Crediti Vs. altri | | |
| a) <i>esigibili entro l'esercizio successivo</i> | € - | € - |
| b) <i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | € - | € - |
| TOTALE CREDITI | € 257.786,70 | € 256.377,62 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | | |
| 1) Partecipazioni | € - | € - |
| 2) Altri titoli | € - | € - |
| TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE | € - | € - |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| IV) Disponibilità liquide | | |
| 1) Depositi bancari e postali | € - | € - |
| 2) Assegni | € - | € - |
| 3) Denaro e valori in cassa | € 307.484,39 | € 511.520,21 |
| TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE | € 307.484,39 | € 511.520,21 |

| | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE | € 565.271,09 | € 767.897,83 |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|

| | | |
|----------------------------|--|--|
| D) RATEI E RISCONTI | | |
| 1) Ratei attivi | | |
| 2) Risconti attivi | | |

| | | |
|---------------------------------------|-----|-----|
| TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI | € - | € - |
|---------------------------------------|-----|-----|

| | | |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| TOTALE ATTIVO | € 6.610.371,79 | € 6.828.808,57 |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|

I.P.A.B. Casa di Riposo Maurizio Muller
Conto del Patrimonio 2019

| <u>PASSIVO</u> | 2019 | 2018 |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| A) PATRIMONIO NETTO | | |
| I) Patrimonio netto | € - | € - |
| II) Riserve di capitale | € - | € - |
| III) Riserve di utili | € - | € - |
| IV) Altre riserve (distintamente indicate) | € - | € - |
| V) Utili (Perdite) portati a nuovo | € - | € - |
| VI) Utile (Perdita) dell'esercizio | € - | € - |
| <u>TOTALE PATRIMONIO NETTO</u> | € - | € - |
| B) FONDI PER RISCHI E ONERI | | |
| 1) Fondi per imposte anche differite - - | € - | € - |
| 2) Altri fondi | € - | € - |
| <u>TOTALE FONDI RISCHI E ONERI</u> | € - | € - |
| C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO | | |
| 1) Trattamento di Fine Rapporto | € - | € - |
| D) DEBITI | | |
| 1) Debiti verso banche | | |
| a) esigibili entro l'esercizio successivo | € 29.260,44 | € 23.255,07 |
| b) esigibili oltre l'esercizio successivo | € 208.949,33 | € 238.209,77 |
| 2) Debiti verso enti pubblici | € - | € - |
| 3) Debiti verso altri finanziatori | | |
| a) esigibili entro l'esercizio successivo | € - | € - |
| b) esigibili oltre l'esercizio successivo | € - | € - |
| 4) Debiti verso imprese controllate/collegate | € - | € - |
| 5) Acconti | | |
| a) esigibili entro l'esercizio successivo | € - | € - |
| b) esigibili oltre l'esercizio successivo | € - | € - |
| 6) Debiti verso fornitori | | |
| a) esigibili entro l'esercizio successivo | € 452.297,05 | € 613.710,17 |
| b) esigibili oltre l'esercizio successivo | | |
| 7) Debiti tributari | | |
| a) esigibili entro l'esercizio successivo | € - | € - |
| b) esigibili oltre l'esercizio successivo | € - | € - |
| 8) Debiti verso Istituti di Previdenza e di sicurezza sociale | | |
| 9) Altri debiti | | |
| a) esigibili entro l'esercizio successivo | € 15.935,17 | € - |
| b) esigibili oltre l'esercizio successivo | € - | € - |
| <u>TOTALE DEBITI</u> | € 706.441,99 | € 875.175,01 |
| E) RATEI E RISCONTI | | |
| 1) Ratei passivi | € - | € - |
| 2) Risconti passivi | € - | € - |
| <u>TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI</u> | € - | € - |
| TOTALE PASSIVO | € 706.441,99 | € 875.175,01 |
| CONTI D'ORDINE | | |
| 1) Beni di terzi presso l'Ente | € - | € - |
| 2) Impegni | € - | € - |
| 3) Rischi | € - | € - |